

- (๔) รายการที่ดิน ประกอบด้วย
 - (ข) ประเภทที่ดิน
 - (ช) เลขที่เอกสารสิทธิ์
 - (ฌ) เลขที่ดิน
 - (ญ) หน้าสำรวจ
 - (ฎ) จำนวนเนื้อที่ดิน
 - (ฏ) ลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดิน
- (๕) รายการสิ่งปลูกสร้าง ประกอบด้วย
 - (ฉ) ประเภทสิ่งปลูกสร้าง
 - (ช) เลขที่สิ่งปลูกสร้าง
 - (ซ) จำนวนพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง
 - (ฌ) ลักษณะการทำประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง
 - (ญ) อายุสิ่งปลูกสร้าง
- (๖) รายการอาคารชุด ประกอบด้วย
 - (จ) ชื่ออาคารชุด
 - (ฉ) เลขที่ห้องชุด
 - (ช) จำนวนพื้นที่ห้องชุด
 - (ซ) ลักษณะการทำประโยชน์ในห้องชุด

ในการปฏิบัติงานออกภาคสนามเพื่อรวบรวมข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน และได้พบปัญหาในการสำรวจและจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เช่น เจ้าของที่ดินหรือเจ้าของสิ่งปลูกสร้างไม่อยู่ให้ข้อมูลกรณีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างไม่มีเอกสารสิทธิ์ หรือกรณีที่มีการซื้อขาย รายละเอียดไม่ตรงกับข้อมูลที่สำนักงานที่ดินจัดส่งให้ หรือกรณีมีการแบ่งแยกเนื้อที่ดินโรงเรือนปิดไว้เป็นเหตุให้เจ้าหน้าที่ไม่สามารถเข้าไปวัดสิ่งปลูกสร้างและดูการใช้ประโยชน์ได้ ไม่สามารถสอบถามอายุสิ่งปลูกสร้างได้ ไม่มีส่วนอยู่ในการจัดส่ง ภ.ด.ส.๓ ได้ทันกำหนดเวลา เป็นต้น

จากปัญหาดังกล่าว จึงทำให้การปฏิบัติงานออกภาคสนามเพื่อรวบรวมข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่สามารถประกาศและจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบครบทุกราย ตามกำหนดระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้ และตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ตามรายละเอียดแนบท้ายบันทึกข้อความนี้

ดังนั้นเพื่อให้การดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปตามระเบียบกฎหมาย และอาศัยความตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง บัญญัติไว้ว่า กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือ

/กำหนด.....