



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนาดี
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาดี
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๒๓ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๕ แห่งประกาศกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลนาดี ได้จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาดี

ฉะนั้น จึงแจ้งให้ผู้เสียภาษี ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ เฉพาะในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาดี หากปรากฏว่าแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ที่ องค์การบริหารส่วนตำบลนาดี จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อแก้ไขให้ถูกต้อง ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ประกาศนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสรชัย ภูทรายขาว)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาดี

ปลัด.....
หัวหน้าส่วน.....
กัมมิต์/ตรวจสอบ.....



ประชาสัมพันธ์

การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย ประจำปี 2567

องค์การบริหารส่วนตำบลนาดี อ.เมือง จ.อุดรธานี



ผู้เสียภาษี เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด
หรือผู้ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ✓ ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มกราคม 2567
- ✓ ประกาศราคาประเมิน มีนาคม 2567
- ✓ แจ้งประเมิน เมษายน 2567
- ✓ ชำระภาษี มิถุนายน 2567
- ✓ ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2567

ผู้เสียภาษี เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ภาษีป้าย

- ✓ ยื่นแบบ มกราคม - มีนาคม 2567
- ✓ ชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งการประเมิน
- ✓ ค่าปรับ ไม่มายื่นตามแบบกำหนด ปรับ 10% ของจำนวนเงินภาษีป้าย
- ✓ เงินเพิ่ม ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของภาษี ต่อเดือน

ค่าธรรมเนียมเก็บและขนขยะมูลฝอย

ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง

- ✓ ราคารับเหมาละ 240 บาทต่อปี
- ✓ ลดจนประกอบบริการจัดเก็บตามปริมาณขยะต่อเดือน
- ✓ ชำระภาษีได้ตั้งแต่ ตุลาคม 2566 - กันยายน 2567

- เมื่อปรับ ✓ 10 % ของค่าภาษี ชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
- ✓ 20 % ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
- ✓ 40 % ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
- เงินเพิ่ม ✓ 1 % ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่:

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาดี

โทร. 042-110-150

ในวันและเวลาราชการ

เปิดบริการทุกวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 08.30-16.30 น.

ยกเว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์



ฐานภาษี

- ✓ มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี

- ✓ เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
- ✓ เจ้าของห้องชุด
- ✓ ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

ช่องทางการชำระภาษี

- ✓ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง
- ✓ ชำระผ่านระบบ
- ✓ Bill payment

“ร่วมใจชำระภาษี เพื่อชาติพัฒนา”

