



# บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาดี

ที่ อดต๑๕๐๑/๑๐๔๔

วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอย้ายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและการลดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ใช้เก็บในปีงบประมาณ ๒๕๖๗ (ฉบับที่ ๒)

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาดี

เรื่องเดิม

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลนาดี ได้ประกาศแจ้งการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี งบประมาณ ๒๕๖๗ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ กำหนดชำระภายในเดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๗

๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๗ ขยายเวลาดังต่อไปนี้

- งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือน กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๗
- งวดที่สอง ชำระภายในเดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๗
- งวดที่สาม ชำระภายในเดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๖๗

๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ.๒๕๖๗ ที่มีภาษีค้างชำระขยายไปจนถึงเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗

๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๗ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ ขยายไปจนถึงเดือน กันยายน ๒๕๖๗

ข้อเท็จจริง

เนื่องจาก กองคลัง ได้ตรวจสอบข้อมูลผู้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ปรากฏว่ามีผู้ค้างชำระภาษีเป็นจำนวนมาก และการดำเนินการ ประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีจำนวนมาก ทำให้ไม่สามารถเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด

ข้อระเบียบ/กฎหมาย

ตาม มาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือการกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามกำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้อง ขอย้ายหรือเลื่อนกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้อง ขอย้ายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลงเมื่อผู้บริหารท้องถิ่นเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายเวลาหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแต่กรณี

ข้อเสนอแนะ/เพื่อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึงขออนุมัติ ขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและการลดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่ม รายละเอียดดังนี้

๑.การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๗ ขยายไปจนถึงเดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๗

/๒.การผ่อน.....

๒.การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๗ ขยายเวลาดังต่อไปนี้

- งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๖๗
- งวดที่สอง ชำระภายในเดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๗
- งวดที่สาม ชำระภายในเดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๗

๓.การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี.๒๕๖๗ ที่มีภาษีค้างชำระขยายไปจนถึงเดือน กันยายน ๒๕๖๗

ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชน จึงขออนุมัติขยายการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ พร้อมงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่ม ถึงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๗

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ).....  
(นายสาวขวัญภา ด้วงพรหมโพธิ์)  
ผู้ช่วยนักวิชาการคลัง

(ลงชื่อ).....  
(นางจุติพร หงษาคำ)  
ผู้อำนวยการคลัง

ความเห็น ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนาดี

ได้ลงนามขอความเห็นชอบแล้ว ณ วันที่ ๒๖

(ลงชื่อ).....  
(นางสาวเชญจุฑา มโหธร)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนาดี

ความเห็น นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาดี

ขอความเห็นชอบแล้ว ณ วันที่ ๒๖

(ลงชื่อ).....  
(นายสรชัย ภูทรายขาว)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาดี